PGT BERGAMO

BERGAMO CITTÀ DEI MILLE
COMUNE DI BERGAMO

Prendi parte al futuro della tua città

pgtbergamo.it

Il percorso di partecipazione

Ascolto e confronto

Il percorso di partecipazione

Eventi pubblici

Incontri di quartiere

Per far conoscere gli obiettivi e le strategie del nuovo PGT e raccogliere i contributi dei cittadini

Laboratori tematici

Per approfondire le linee strategiche e confrontarsi sulle trasformazioni previste

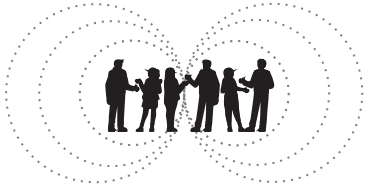
Incontri di restituzione

Per restituire i risultati del percorso di partecipazione

PGT BERGAMO

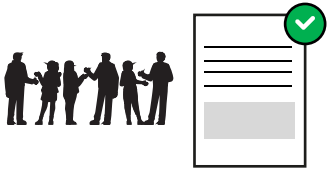
BERGAMO CITTÀ DEI MILLE
COMUNE DI BERGAMO

Fasi del percorso di partecipazione



Ascolto e confronto

Analisi



Restituzione

21 incontri di quartiere
3 laboratori tematici

Il materiale raccolto durante gli incontri viene analizzato per valutare quali richieste e con quali modalità possano trovare riscontro nel nuovo Piano

7 incontri di restituzione per restituire alla cittadinanza i risultati del percorso di partecipazione

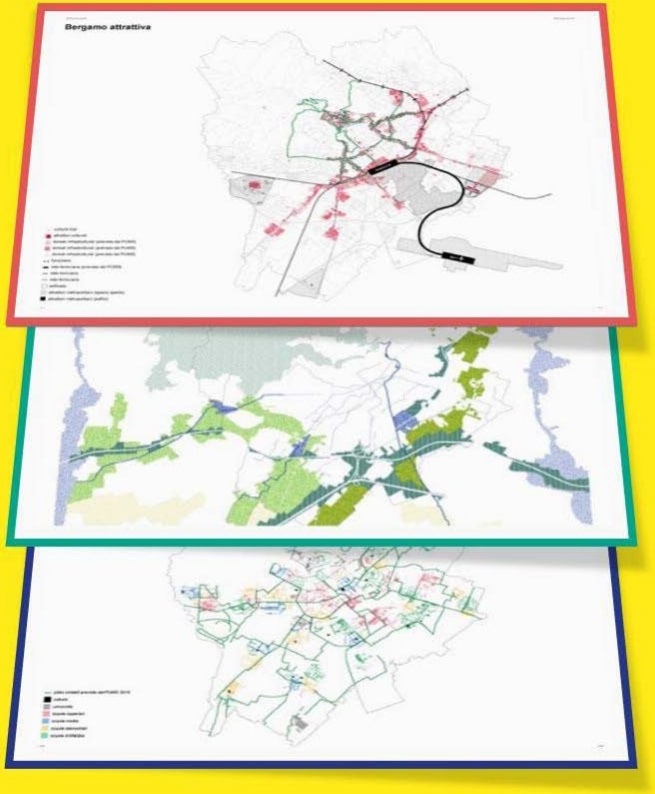
Verso il nuovo PGT

Piano di Governo del Territorio

Cos’è il PGT?

Il Piano di Governo del Territorio (PGT) è:

- **Una visione del futuro di Bergamo:** ripensa la città per rispondere ai nuovi bisogni e migliorare la vivibilità.
- **Un progetto:** traccia le linee guida delle trasformazioni della città esistente e del suo sviluppo futuro.
- **Un processo complesso di elaborazione e confronto:** coinvolge diversi soggetti e prevede varie fasi al termine delle quali viene approvato dal Consiglio comunale.
- **Uno strumento di pianificazione urbanistica comunale:** definisce l’assetto della città presente e futura. È stato introdotto con la Legge Regionale 11-3-2005, n. 12



PGT BERGAMO

BERGAMO CITTÀ DEI MILLE
COMUNE DI BERGAMO

Da cosa è composto il PGT?

Il PGT si articola in tre documenti

Documento di Piano

Definisce gli **obiettivi e le strategie** per lo sviluppo della città **sulla base di un'analisi della situazione esistente**. Il territorio viene studiato da diversi punti di vista: geologico, ambientale, economico, demografico, sociale, infrastrutturale e culturale etc.

Durata: 5 anni.

Piano dei Servizi

Definisce i servizi di cui la città ha bisogno tenendo conto della città attuale e di quella futura. **Organizza la distribuzione dei servizi** (sociali, culturali, sportivi, di assistenza etc.) per garantire vivibilità e qualità urbana.

Durata: non è previsto un termine per questo strumento.

Piano delle Regole

Definisce il sistema delle regole per la realizzazione degli interventi sul territorio. Specifica i vincoli e i parametri da rispettare per garantire la qualità urbana.

Durata: non è previsto un termine per questo strumento.

Cos'è il PGT?

SÌ

- **Progetta il futuro della città** per fornire risposte adeguate ai nuovi bisogni.
- **Pianifica le trasformazioni della città**
- **Definisce l'assetto della città esistente:** analizza gli aspetti ambientali, economici, sociali del territorio in relazione alle sue modalità d'uso.
- **Definisce i servizi** di cui la città ha bisogno, organizzandone la distribuzione.
- **Definisce il sistema delle regole** per la realizzazione degli interventi sul territorio.

NO

- **Non è un programma delle opere pubbliche:** non contiene l'elenco di strade, edifici scolastici, parchi, edifici pubblici che verranno realizzati.
- **Non è un piano delle manutenzioni:** non contiene informazioni sulla manutenzione delle strade, dei marciapiedi, del verde etc.
- **Non è un progetto architettonico:** non definisce come realizzare nel dettaglio piazze, edifici etc.

PGT BERGAMO

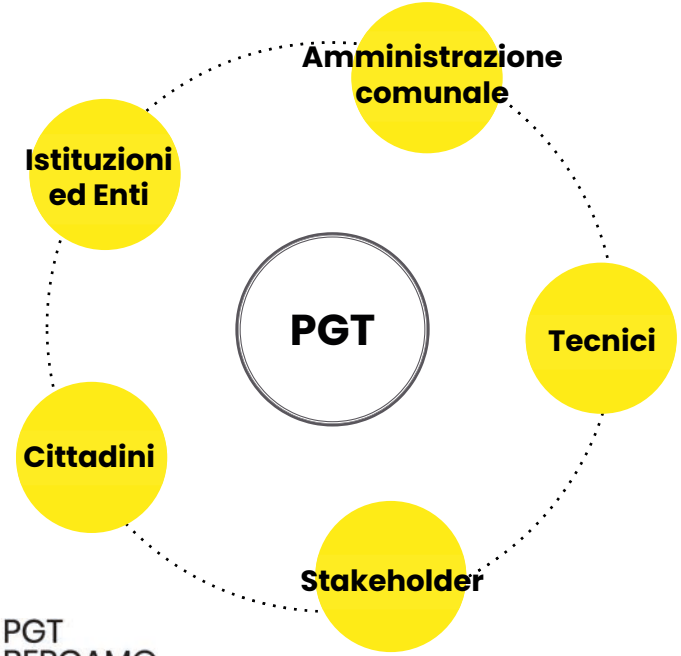
Le principali fasi del processo di Piano

	PGT			VAS
FASE 1 **Avvio procedimento**	• Avvio del procedimento di PGT • Raccolta delle Istanze dei cittadini		PARTECIPAZIONE COMUNICAZIONE	Avvio del procedimento di VAS
FASE 2 **Orientamento**	Definizione degli obiettivi generali e delle strategie di Piano.			• Analisi di sostenibilità nel Rapporto Preliminare di Scoping • 1° conferenza VAS • Raccolta Osservazioni VAS
FASE 3 **Elaborazione e Redazione del Piano**	• Redazione preliminare del Documento di Piano e degli indirizzi del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole • Redazione definitiva degli atti costitutivi di PGT	**Eventi pubblici** **Incontri di quartiere** **Laboratori tematici** **Incontri di restituzione**		• Redazione Rapporto Ambientale • 2° conferenza VAS • Raccolta Osservazioni VAS • Parere Ambientale Motivato • Dichiarazione di Sintesi
FASE 4 **Adozione**	Adozione del PGT in Consiglio Comunale (PGT, Rapporto Ambientale, Dichiarazione di Sintesi)			
FASE 5 **Osservazioni e Controdeduzioni**	Raccolta delle Osservazioni, tutti i cittadini possono presentare Osservazioni al PGT			• Parere Ambientale Motivato Finale • Dichiarazione di Sintesi Finale
FASE 6 **Approvazione**	Approvazione del Piano in Consiglio Comunale			
FASE 7 **Pubblicazione ed entrata in vigore**	Il Piano approvato viene pubblicato per poi entrare in vigore			
FASE 8 **Attuazione e gestione**	Definizione degli indicatori di monitoraggio			Monitoraggio e valutazione

PGT BERGAMO

Chi coinvolge?

Il processo di Piano è costituito da **diverse fasi** di progettazione e confronto che coinvolgono **numerosi soggetti.**



PGT BERGAMO

Perché il PGT mi riguarda?

Il PGT riguarda **tutti gli aspetti del vivere la città** e le scelte compiute nel corso della sua elaborazione hanno effetti tangibili sugli spazi, sui servizi, sul futuro dei quartieri e del territorio.

Il PGT affronta aspetti economici, sociali e ambientali e riguarda le diverse dimensioni della **qualità della vita**: la casa, i servizi, il modo in cui ci muoviamo, la scuola, la cultura e gli spazi che viviamo.

Bergamo oggi

Il contesto

Il nuovo PGT è un’occasione di ripartenza.

Le nuove necessità date dal contesto richiedono un piano che sappia interpretare i tempi e i cambiamenti.

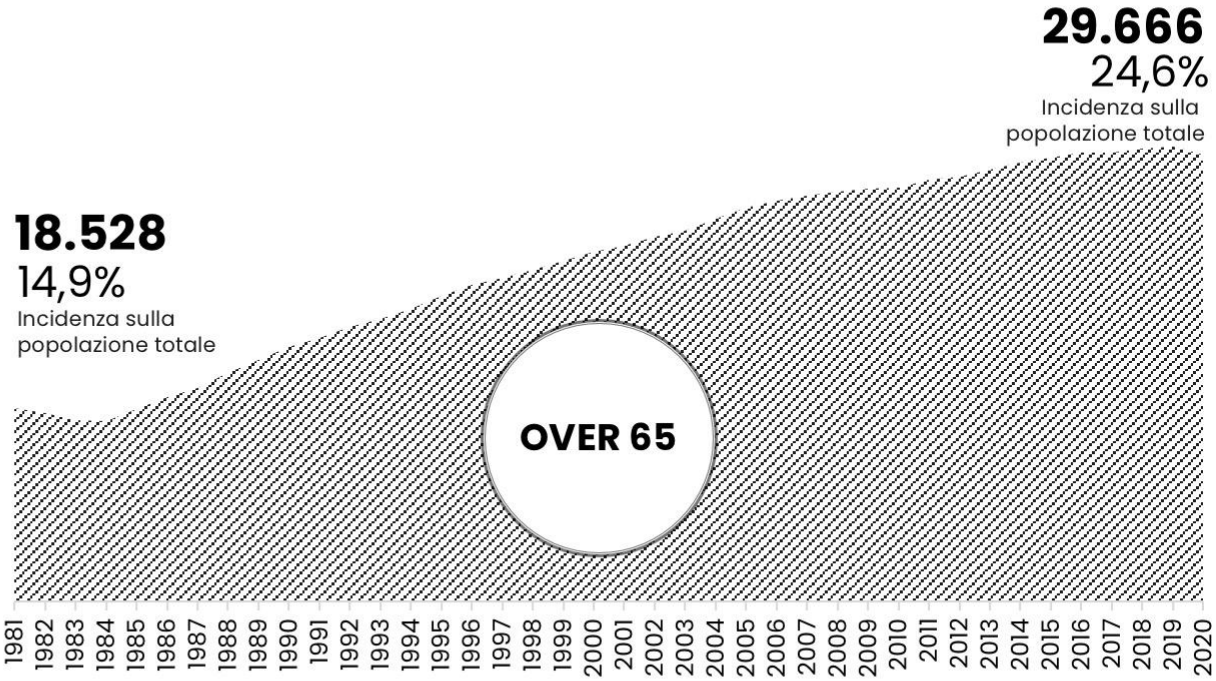
I cambiamenti demografici

Dal **punto di vista demografico** emerge che negli ultimi 40 anni vi sia stato un forte aumento della presenza di over 65 nel Comune di Bergamo. Si stima che nel corso dei prossimi 20 anni gli over 65 cresceranno più velocemente rispetto alla popolazione totale.

Oltre al fenomeno dell’**invecchiamento della popolazione,** significativo anche l’aumento delle **persone che vivono da sole.**

Bergamo oggi: l'invecchiamento della popolazione nel comune di Bergamo

Negli ultimi 40 anni
Popolazione **-2,8%**
Over 65 **+60%**



Fonte: ricostruzione intercensuaria Istat 1981-1986, Open Data Bergamo 1987-2020

PGT BERGAMO

Bergamo domani: proiezioni demografiche

Nel corso dei prossimi 20 anni a Bergamo gli over 65 cresceranno più velocemente rispetto alla popolazione totale

	2020		2040
POPOLAZIONE TOTALE	120.783	+5%	126.800
OVER 65	29.666 24,6% Incidenza sulla popolazione totale	+43%	42.400 33,4% Incidenza sulla popolazione totale

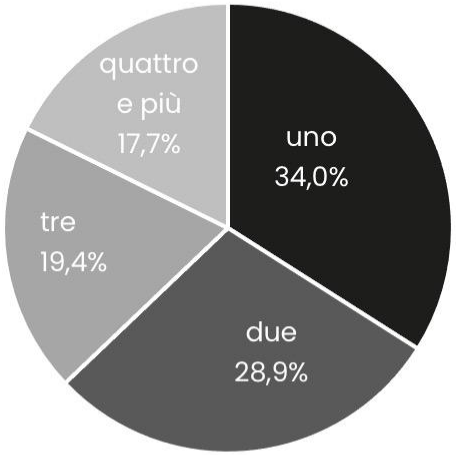
Fonte: rielaborazione INTWIG su dati Statistiche Demografiche Comune di Bergamo (2020)

PGT BERGAMO

Bergamo oggi: aumentano le persone che vivono da sole

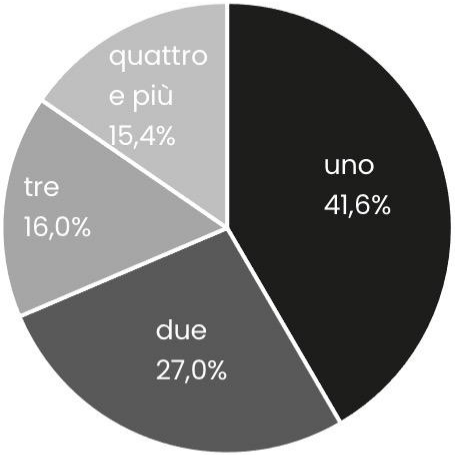
2001

48.870 famiglie



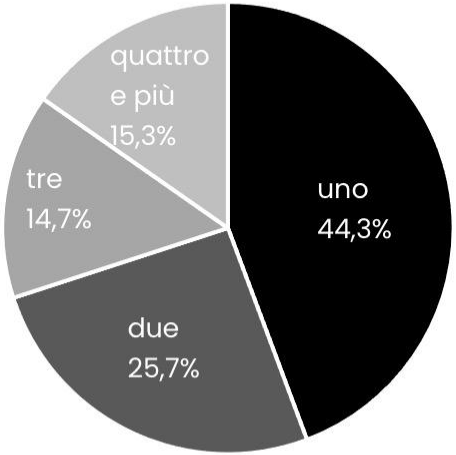
2011

53.748 famiglie



2020

58.668 famiglie



PGT BERGAMO

Fonte: Censimenti 2001, 2011 e rielaborazioni su dati Statistiche Demografiche Comune di Bergamo (2020)

Verso il nuovo Piano

Obiettivi e strategie

Perché un nuovo piano?

Il nuovo PGT è pensato per rispondere ai cambiamenti del contesto urbano e alle nuove esigenze della città. Tra le principali sfide:

- **Ridurre il consumo di nuovo suolo**, puntando sulla rigenerazione degli spazi pubblici e il riuso degli edifici esistenti.
- **Dare centralità al tema ambientale** per rendere la città sempre più sostenibile.
- **Promuovere forme di mobilità sostenibile.**
- **Favorire l'inclusione sociale** garantendo un adeguato livello di servizi, potenziando il welfare di quartiere e offrendo occasioni di scambio e costruzione di nuove relazioni.
- **Semplificare lo strumento urbanistico** e l'aggiornamento normativo.

I principi guida

PGT BERGAMO

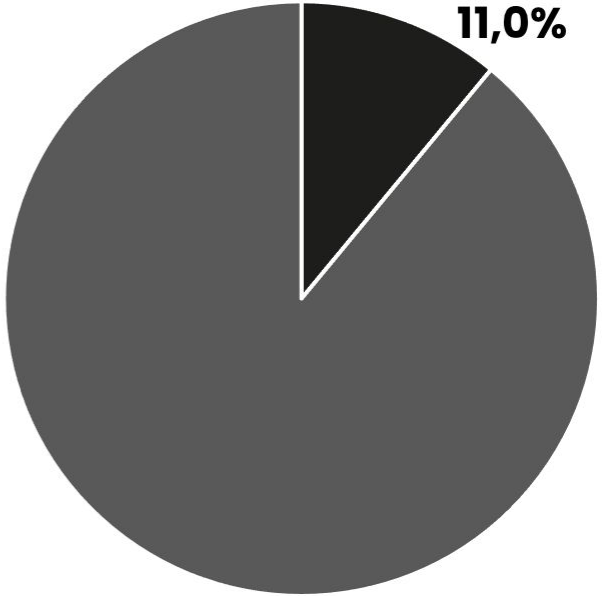
Sviluppo degli ambiti di trasformazione

Il nuovo PGT è un'opportunità per rivedere la modalità di trasformazione della città, dando risposte più adeguate alle esigenze emerse negli ultimi anni.

Molte delle trasformazioni previste dal PGT del 2010, infatti, non sono state realizzate.

PGT BERGAMO

Solo l'11% della superficie (SLP) degli ambiti di trasformazione del PGT del 2010 è stata realizzata o è in corso di realizzazione.

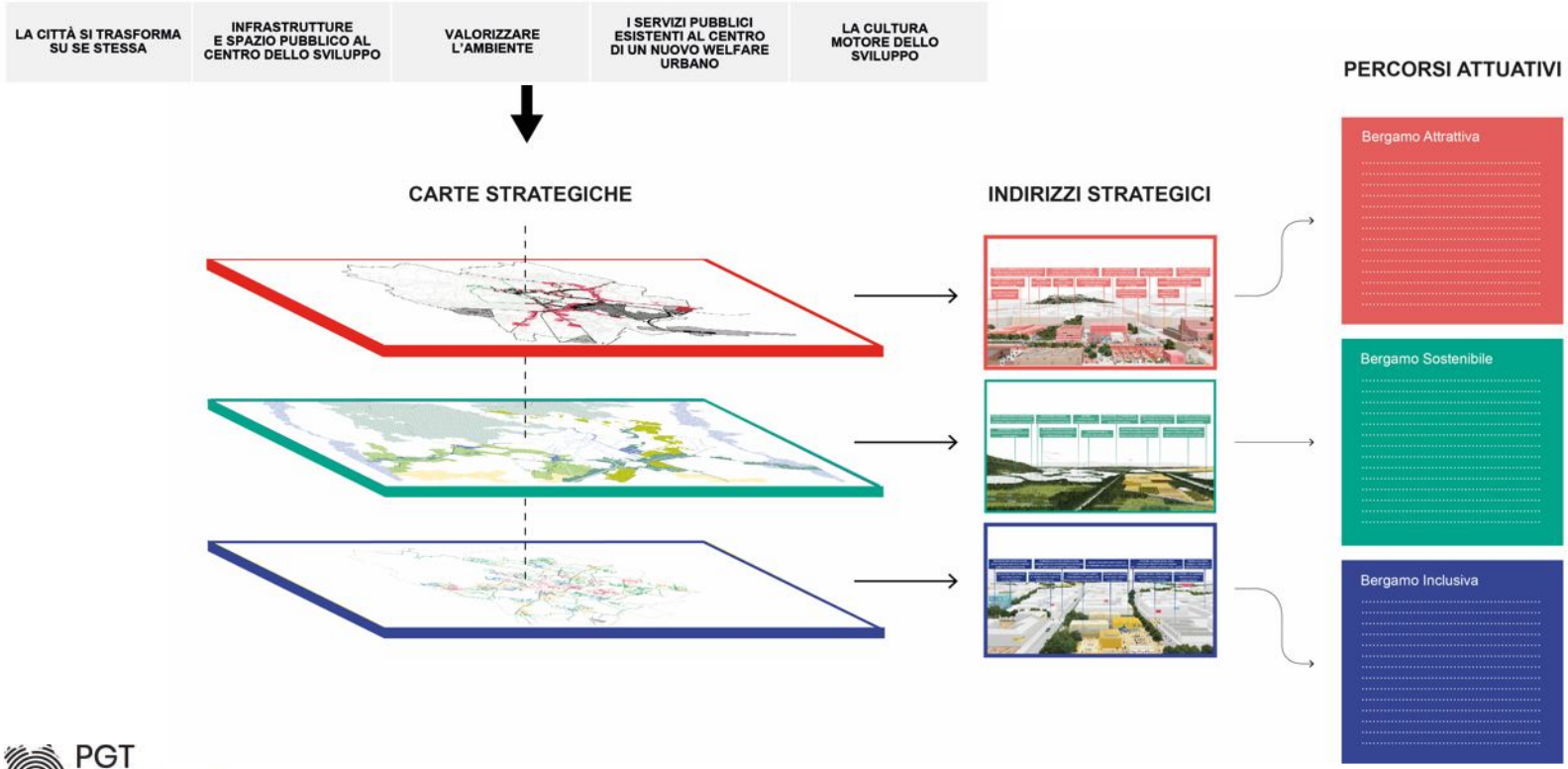


I 5 obiettivi del Piano

I risultati attesi

3 linee strategiche

Le azioni per raggiungere gli obiettivi



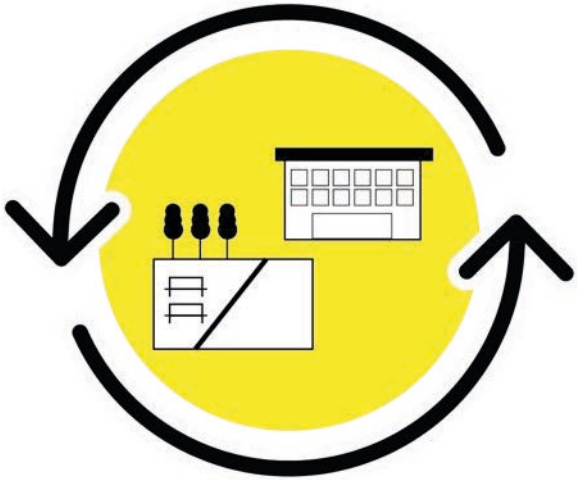
PGT BERGAMO

I 5 obiettivi del nuovo Piano

Un approfondimento

Obiettivo 1
La città si trasforma su se stessa

Dal punto di vista tecnico
Individuazione di nuove regole geometriche morfologiche, un nuovo **regime perequativo** 📖 e **indifferenza funzionale**. 📖



In altre parole
Ridisegnare la città **senza consumare nuovo territorio**, trasformando e rigenerando ciò che è già costruito. Utilizzare spazi pubblici ed edifici non ancora pienamente sfruttati, favorendo il **riuso dell'esistente**.

Cittadella dello Sport Caimi - Milano

Cittadella dello Sport Caimi - Milano

Ex Centrale Daste Spalenga

Spazio Fase Alzano Lombardo

Obiettivo 2

Infrastrutture e spazio pubblico al centro dello sviluppo

Dal punto di vista tecnico
Definizione di nuove regole per la contrattazione pubblico privato nelle aree lungo le linee del tram e su alcuni assi viari oggetto di **rigenerazione**.📖

In altre parole
La realizzazione di nuove infrastrutture e il potenziamento di quelle esistenti (connessioni ferroviarie Bergamo-Orio, la linea del tram T1 e il progetto per la nuova linea T2) sono **un'importante occasione di riqualificazione** di alcuni spazi della città.

Firenze fermata Fortezza

L’edificato lungo la ferrovia a nord

La rigenerazione lungo la ferrovia

Obiettivo 3
Valorizzare l'ambiente

Dal punto di vista tecnico:
Progettazione di nuovi **servizi ecosistemici** 🕮 nuovi modelli per l'acquisizione e regolazione dei patrimoni, incentivi a forme di utilizzo sostenibile e nuove forme di partnership tra pubblico e privato.

In altre parole
Una città che tutela e valorizza l'ambiente a partire dal verde: Cintura Verde, Parco dei Colli, PLIS e progetta nuove soluzioni per servizi e pratiche sempre più sostenibili.

PGT BERGAMO

Filtri verdi

Filtri blu - Breda

Corridoi ecologici

Forme di agricoltura innovativa - Milano

Valle della biodiversità di Astino

Obiettivo 4

I servizi pubblici esistenti al centro di un nuovo welfare urbano

Dal punto di vista tecnico:
L'adattamento delle infrastrutture di servizio pubblico esistenti a nuove forme di **welfare inclusivo** 📖 e la progettazione di spazi pubblici vicini ai luoghi della collettività.

In altre parole
Potenziare i servizi di quartiere a partire da una nuova concezione dei servizi esistenti per **una città più inclusiva con spazi per tutti.** Un esempio sono gli edifici scolastici, che possono rispondere a molteplici esigenze al di fuori degli orari di lezione, offrendo a tutti i cittadini un luogo di socialità, scambio e costruzione di nuove relazioni. Altro tema è **la casa sociale** che da modello abitativo tradizionale può diventare un servizio diffuso.

Servizi di quartiere

Scuola aperta

La casa come servizio diffuso

PGT BERGAMO

Case del quartiere - Torino

La scuola aperta al quartiere - Amburgo

Attivazioni intermittenti - School Street Inghilterra

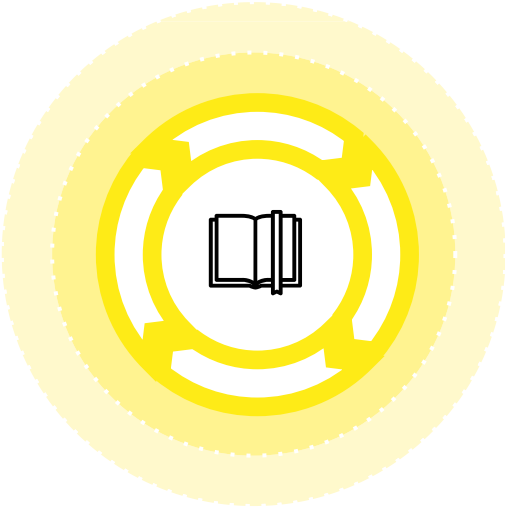
Centri per famiglie

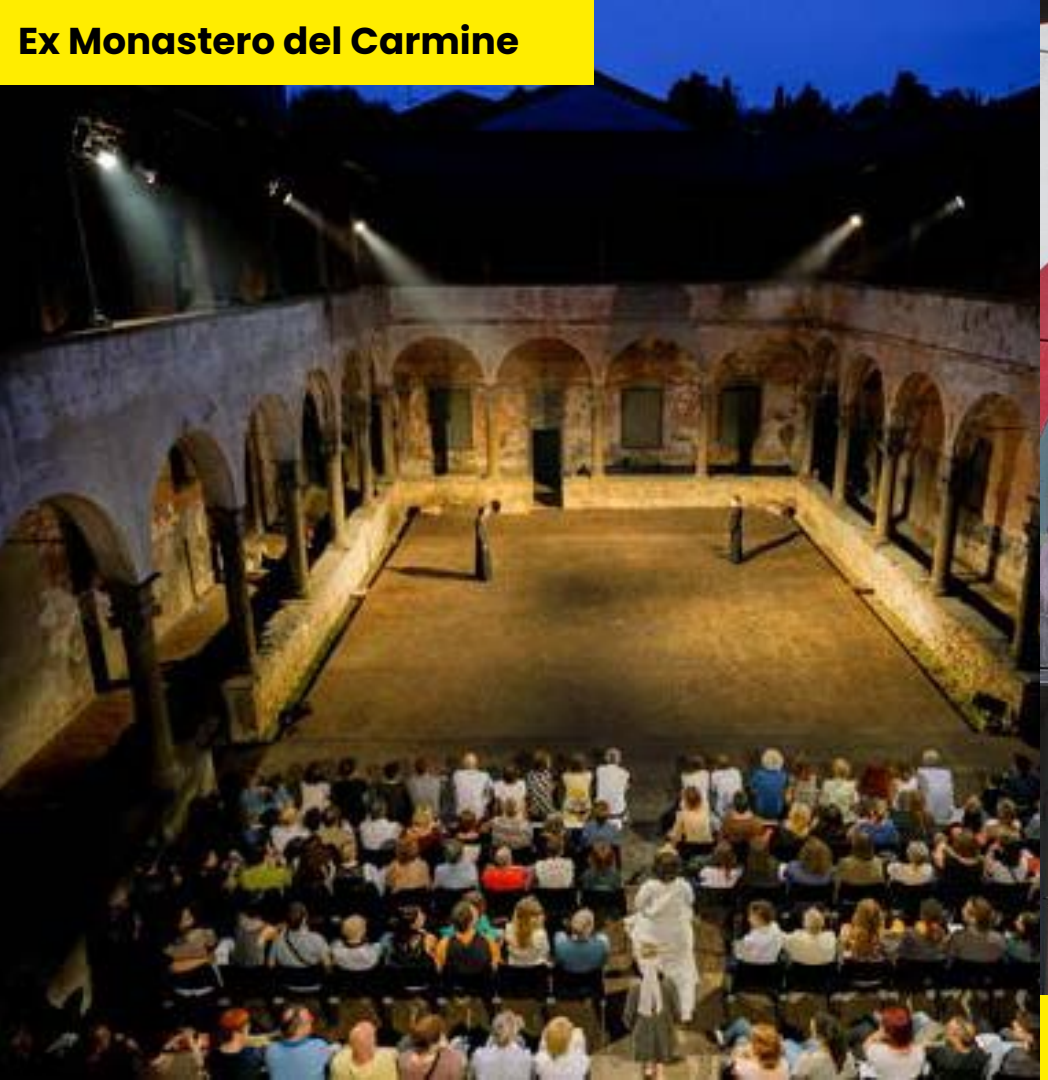
Obiettivo 5

La cultura motore dello sviluppo

Dal punto di vista tecnico:
Nuove norme e incentivi per la valorizzazione temporanea e stabile del patrimonio pubblico e privato per la produzione culturale in tutte le sue forme.

In altre parole
Mettere **al centro della trasformazione i luoghi della cultura**, intesi come occasione di scambio e di incontro. Valorizzare alcune aree e percorsi della città attraverso iniziative di riqualificazione culturale anche temporanee.





Ex Monastero del Carmine

Opere di street art

Nuova Gamec

PGT
BERGAMO

Le 3 linee strategiche

Un approfondimento

I temi del Piano: le linee strategiche

Bergamo attrattiva

Una città attrattiva è una città connessa, accessibile e dinamica. Potenziamento dei collegamenti, rigenerazione degli spazi e centralità della cultura sono tra i principali obiettivi per dare a Bergamo nuova attrattività.

Bergamo sostenibile

Per la Bergamo del futuro l'attenzione al tema della sostenibilità si realizza valorizzando l'ambiente e favorendo la sostenibilità. Rafforzando il progetto della Cintura verde, sostenendo nuove forme di uso del suolo agricolo e sviluppando un piano di adattamento ai cambiamenti climatici.

Bergamo inclusiva

Una Bergamo per tutti e per tutte le età, capace di ripensare i suoi servizi, valorizzare i quartieri, mettere il sistema scuola al centro della comunità.

È così che Bergamo favorisce l'inclusività.

Bergamo attrattiva

Rigenerare il patrimonio esistente, promuovere forme di mobilità sostenibile e incentivare nuovi usi dello spazio pubblico

Bergamo attrattiva: parole chiave

Infrastrutture

Connessione

Rigenerazione

Riuso

Cultura

Commercio

Le dorsali infrastrutturali
baricentro dello sviluppo e dell'intermodalità
Concentrare le trasformazioni della città lungo le infrastrutture presenti e previste (tram, ferrovie e strade).
L'organizzazione di una nuova mobilità offrirà diverse modalità di connessione e accessibilità alla città, favorendo un utilizzo combinato di diversi mezzi di trasporto (es. bici + treno; bici + tram).

Favorire la rigenerazione
e il riuso del patrimonio edilizio esistente
Esempi di rigenerazione in corso: Chorus Life, Gewiss Stadium.
Esempi di trasformazioni previste: Ex Reggiani, Ex Gres, "Porta Sud".

La cultura come sistema di relazione
Esempi: Progetto di riqualificazione della Caserma Montelungo, Progetto nuova GAMeC, Centrale in via Daste Spalenga, gli orti di San Tomaso.

Ripensare al ruolo del commercio per aumentare la vivibilità nei quartieri

PGT BERGAMO

Bergamo sostenibile

Valorizzare e progettare sostenibilità e ambiente

Bergamo sostenibile: parole chiave

Valorizzazione

Tutela

Consumo di suolo

Verde di connessione

Emissioni

Cambiamenti climatici

Mobilità sostenibile

PGT BERGAMO

Valorizzazione e tutela dei sistemi ambientali

- Parco dei Colli
- Parco Locale di Interesse Sovracomunale - PLIS
- Cintura Verde

La Cintura Verde, supporto per nuovi servizi ecosistemici

- Rete ecologica comunale: progettare un nuovo corridoio ecologico tra i colli e la pianura agricola
- Filtri verdi e blu: favorire la micro-forestazione urbana e l'incremento del verde
- Forme innovative di agricoltura

Sviluppo di un piano di adattamento ai cambiamenti climatici

Bergamo inclusiva

Potenziare i servizi esistenti

Bergamo inclusiva: parole chiave

Prossimità

Quartieri

Spazio pubblico

Scuola aperta

Accessibilità alla casa

- I servizi esistenti, al centro di un nuovo welfare di quartiere
- I servizi e spazi esistenti, da sistemi chiusi a risorse urbane in particolare la scuola
- La casa sociale, da modello abitativo tradizionale a servizio diffuso

PGT BERGAMO

Il PGT dalla A alla Z

Il vocabolario per il futuro della città

A

Ambito di trasformazione

Gli ambiti di trasformazione sono porzioni di città coinvolte da interventi di trasformazione, in cui sono previsti interventi di edilizia e/o urbanistica (ad es. infrastrutture, strade, spazi pubblici, etc.).

D

Dorsali infrastrutturali

Linee di sviluppo della città che si strutturano lungo le infrastrutture della mobilità: ferrovia, tram, strade.

Dorsali del riuso

Linee di sviluppo della città lungo le quali si inseriscono il riuso del patrimonio edilizio e la rigenerazione urbana.

I

Indifferenza funzionale

Possibilità di insediare diverse funzioni urbane in tutti i tessuti della città facilitando i cambi di destinazione d'uso.
Consente una più agevole riconversione degli spazi soprattutto nelle aree dismesse.

Intermodalità

Utilizzo combinato di differenti mezzi di trasporto (es. bici + treno; bici + tram).

F

Filtri verdi

Elementi verdi (es. foreste, alberi etc.) che possono contribuire al miglioramento delle condizioni ambientali e/o alla mitigazione di elementi infrastrutturali o insediamenti.

Filtri blu

Elementi idrici (es. corsi d'acqua, laghi etc.) che possono contribuire al miglioramento delle condizioni ambientali e/o alla mitigazione di elementi infrastrutturali o insediamenti.

P

Perequazione urbanistica

Attribuire in modo uniforme i diritti edificatori a tutte le aree destinate alla trasformazione urbanistica del territorio comunale dando la possibilità di trasferire tali diritti da un'area all'altra.

PLIS - Parco Locale di Interesse Sovracomunale

Parco costituito da aree situate in uno o più comuni confinanti e caratterizzate da un valore ambientale, paesaggistico, artistico e culturale che le accomuna.

R

Rete ecologica

Strumento per creare connessioni tra gli ambienti naturali frammentati e conservarne la biodiversità (la presenza di varietà di specie vegetali e animali).

Rigenerazione

Porzioni di territorio in cui si prevedono interventi, su spazi privati e pubblici, finalizzati ad attivare processi di rigenerazione del patrimonio edilizio nonché il ripristino della connessione ecologica laddove interrotta da infrastrutture o insediamenti, negli ambiti di rigenerazione ambientale.

S

Servizi ecosistemici

Processi attraverso i quali gli ecosistemi naturali sostengono e soddisfano i bisogni umani. Alcuni esempi: regolazione e mitigazione, promozione e rafforzamento della biodiversità, della forestazione, della tutela dei corsi d'acqua, del drenaggio, della riduzione gas serra.

V

VAS -Valutazione Ambientale Strategica

La Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è un processo per promuovere lo sviluppo sostenibile. Garantisce la protezione dell'ambiente durante la costruzione delle scelte di Piano fin dalle prime fasi di elaborazione del PGT.
Si svolge in parallelo al percorso di pianificazione e prevede un processo partecipativo sui temi ambientali.

W

Welfare inclusivo

Iniziative per garantire l'inclusione sociale, la sicurezza e il benessere dei cittadini.